

ИП Лоза А.С.

№
Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта (заполняется ДГА)

Заказчик: ООО «ВЕС»

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский муниципальный округ,
д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291

ШИФР: КП-26-01



ПЕРМЬ 2026г.

Изм

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

Лист	Наименование	Примечание
1-2	Общие данные	
3	Существующее состояние фасадов	
4	Главный фасад	
5	Дворовой фасад	
6	Боковые фасады	
7	Размещение средств информации рекламных конструкций (начало)	
8	Размещение средств информации рекламных конструкций (окончание)	
9	Архитектурно-художественная подсветка	
10	Эталоны колеров	

Пояснительная записка

Объект капитального строительства – Автозаправочная станция с навесом и топливными колонками
Год постройки и ввод в эксплуатацию здания: здания автозаправочной станции - 2002 год;
Ранее разработанные колерные паспорта: отсутствуют
В плане здание автозаправочной станции: сложной конфигурации;
Несущие стены: пенобетонные блоки;
Кровля: плоская.
Нахождение в зоне объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне охраны объектов культурного наследия.
Настоящим колерным паспортом:
Устанавливаются виды и места размещения средства размещения информации, рекламных конструкций;
Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, подлежат демонтажу.
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Правилами благоустройства Пермского муниципального округа, утвержденных решением Думы Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134
«Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края» согласованные управлением архитектуры и градостроительства Пермского муниципального округа проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.
Настоящим проектом:
предлагаются решения и отделочные материалы для оформления фасадов здания.
Настоящий проект разработан в соответствии с Правилами благоустройства Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134
«Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края».

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета	Обознач.	Вид отделки	Примечание
1	Акцентные элементы фасада		RAL 5000	Композитные алюминиевые панели	
2	Основное поле стены		RAL 9003	Композитные алюминиевые панели	
3	Цоколь колонн навеса		RAL 7042	Композитные алюминиевые панели	
4	Переплеты витражных конструкций		RAL 5000	Алюминиевый профиль, цвет наружной поверхности профиля	
5	Цоколь здания		RAL 5000	Композитные алюминиевые панели	
6	Двери		RAL 5000	Металл с окраской атмосферостойкой краской	
7	Кровля		RAL 7024	Рулонное битумно-полимерное покрытие	
8	Декоративный экран для кондиционера		RAL 5000	Металлический перфорированный лист с окраской атмосферостойкой краской	



						КП-26-01		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Операторная АГЗС	Стадия	Лист
Разработал	Калинина	Лин	08.2026				П	1
Проверил	Шумкина	Def	08.2026			Общие данные (начало)	ИП Лоза А.С.	

13360/3

18.7

14.3

13.0

Ш. Космонавтов

Ш. Космонавтов

1793

- Здание АЗС с навесом и автозаправочными колонками
- Границы земельного участка
- Земельный участок с кадастровым номером 59:32:1760101:001

А коптонками

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
г. Пермского муниципального округа
Пермского края

М 59:32/1780001.291

дата **24 ЕЕН 2026**

подпись *А.Е. Пашаев*

ПРИМЕЧАНИЕ:
Координационные оси расставлены условно, границы земельного участка и его номер приведены с сайта
<https://pkk.rosreestr.ru/>.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Решение Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134 (ред. от 29.05.25)	Об утверждении правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края	

						КП-26-01			
						Коперный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Операторная АГЗС	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Калинина	<i>А.И.</i>	08.2026				П	2	
Проверил	Шумкина	<i>В.В.</i>	08.2026			Общие данные (окончание)	ИП Лоза А.С.		

Главный фасад здания АЗС



Боковой фасад



Фасад со стороны навеса



Боковой фасад



Дворовой фасад



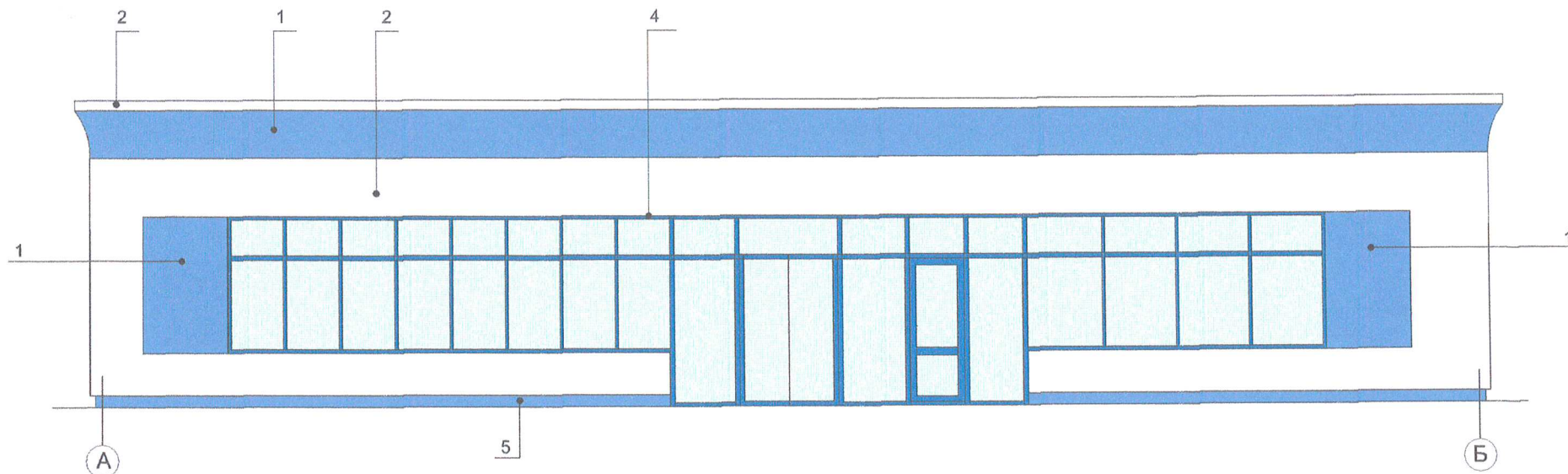
Боковой фасад



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
24 СЕН 2026
дата
подпись *А.Е. Кулакова*

Фотофиксация выполнена - 17.07.2026

						КП-26-01			
						Коперный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Операторная АГЗС	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Калинина			<i>А.Е. Кулакова</i>	08.2026		П	3	
Проверил	Шумкина			<i>Шумкина</i>	08.2026	Существующее состояние фасадов		ИП Лоза А.С.	



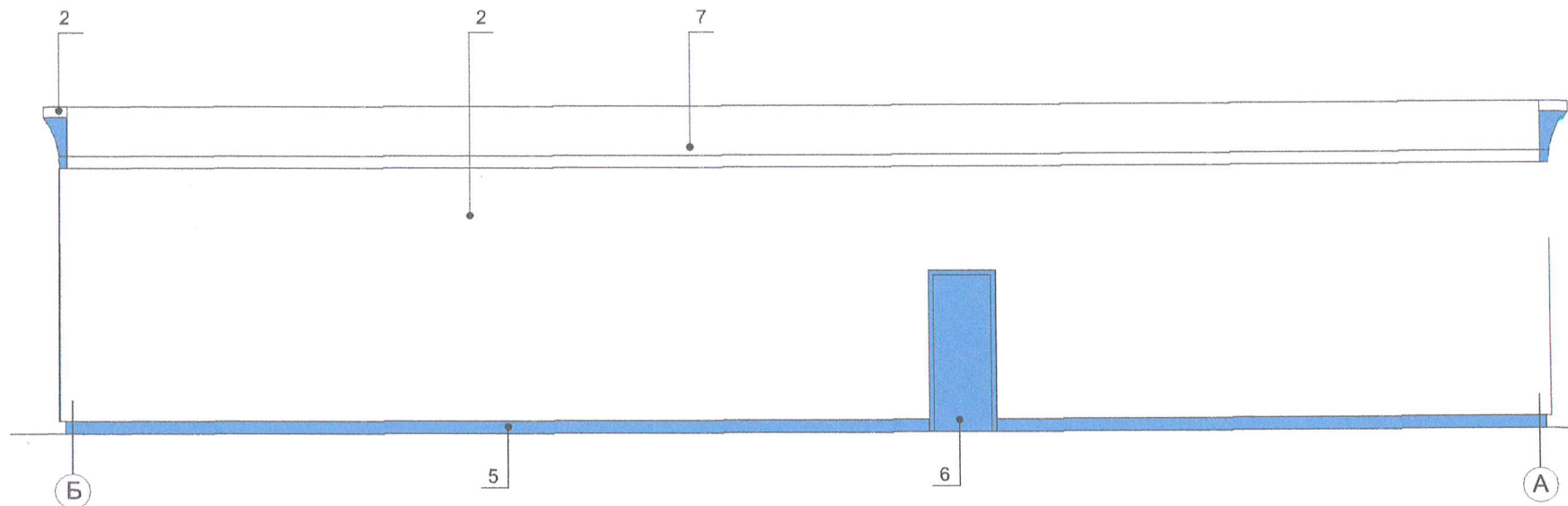
Условные обозначения

1 -Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасада см.лист 1

1 -Координационная ось



						КП-26-01		
						Коперный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Операторная АГЗС	Стадия	Лист
Разработал	Калинина			<i>Калинина</i>	08.2026		П	4
Проверил	Шумкина			<i>Шумкина</i>	08.2026	Главный фасад	ИП Лоза А.С.	



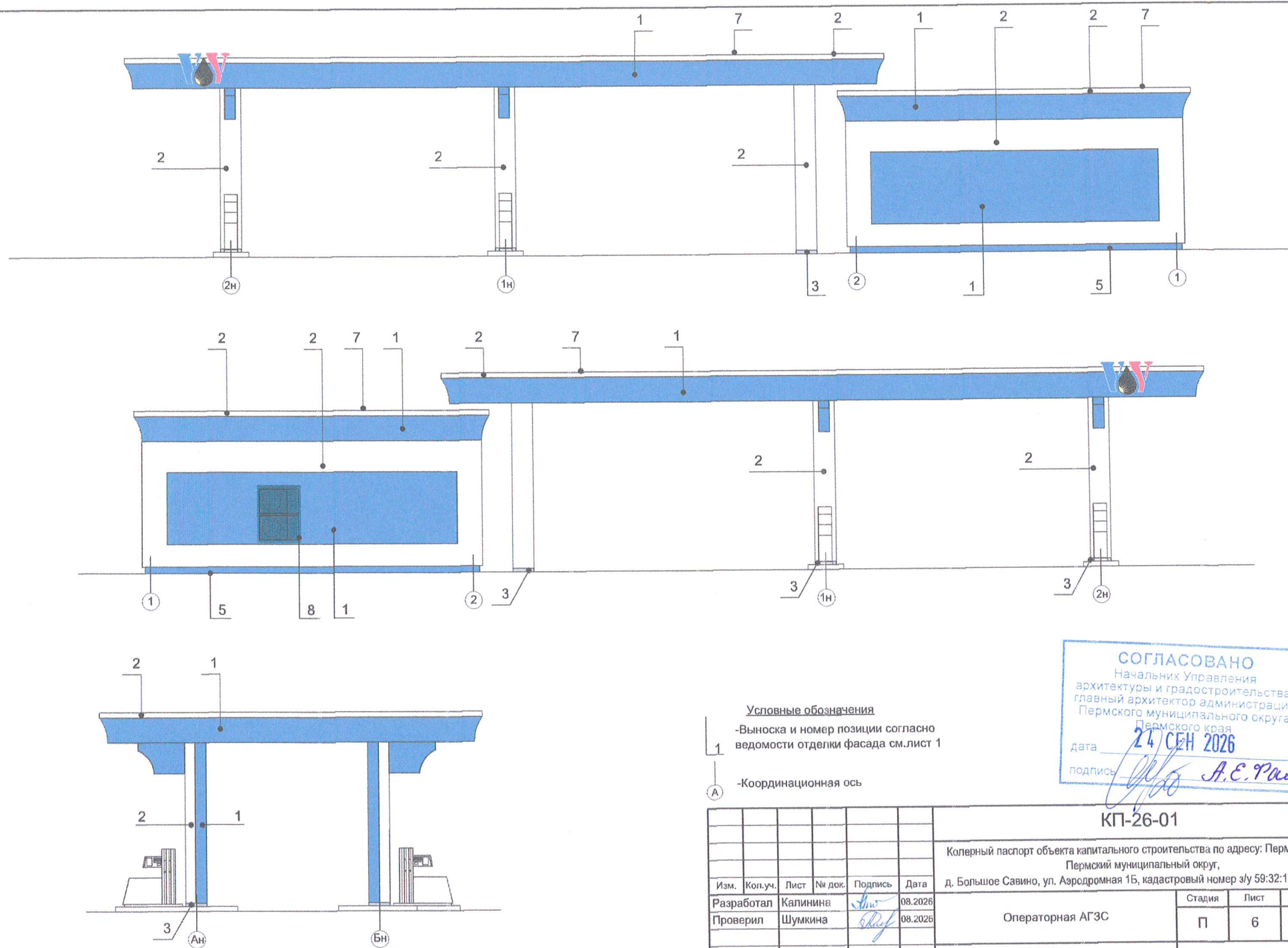
Условные обозначения

1 -Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасада см.лист 1

1 -Координационная ось



						КП-26-01			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Операторная АГЭС	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Калинина			08.2026	П		5		
Проверил	Шумкина			08.2026	Дворовой фасад	ИП Лоза А.С.			



Условные обозначения

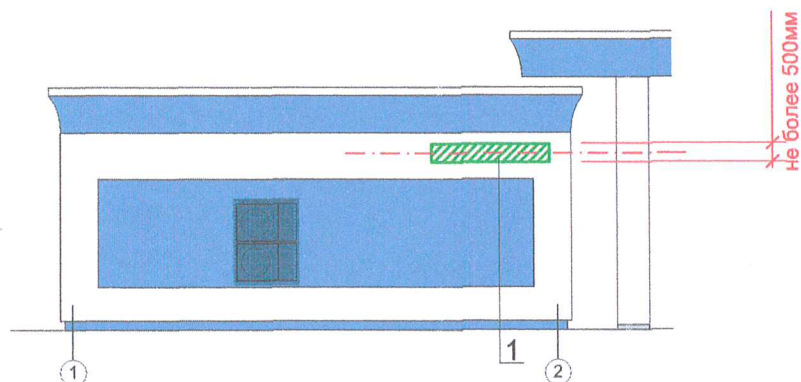
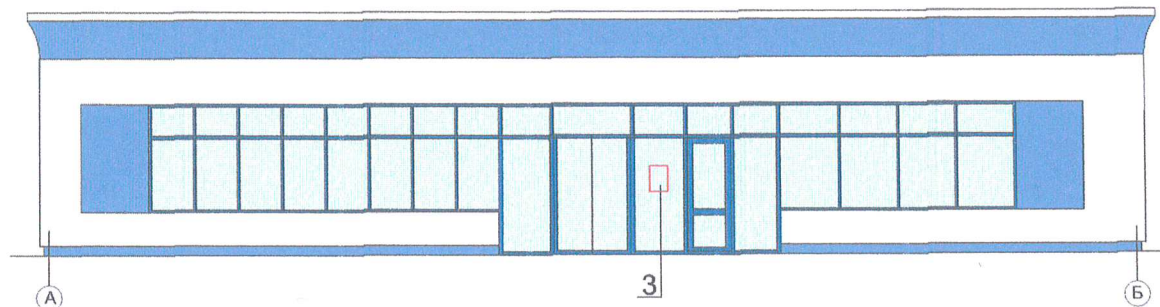
-Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасада см.лист 1

-Координационная ось



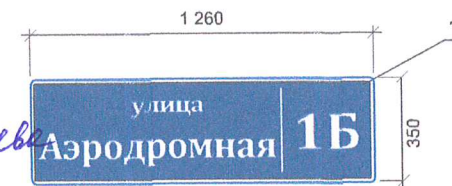
КП-26-01

						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Операторная АГЗС	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Каплинина				08.2026		П	6	
Проверил	Шумкина				08.2026	Боковые фасады	ИП Лоза А.С.		



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	Тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 Решения Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134). Пластик, металл.	Синий: R-(0), G-(20), B-(120); белый	без подсветки
2	Объемные буквы и/или логотипы размещенные на металлических направляющих в цвет фриза. Оргстекло, металл, пластик	Лицевая часть: синий- RAL 5000, красный - RAL 8004 Боковая часть - белый, RAL 9010	Возможна
3	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700). Оргстекло, пластик.	Белый: RAL 9010	Без подсветки



Условные обозначения



- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

- Единая горизонтальная ось размещения объектов

						КП-26-01		
						Коперный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Операторная АГЗС	Стадия	Лист
Разработал	Калинина	Шумкина			08.2026		П	7
						ИП Лоза А.С.		

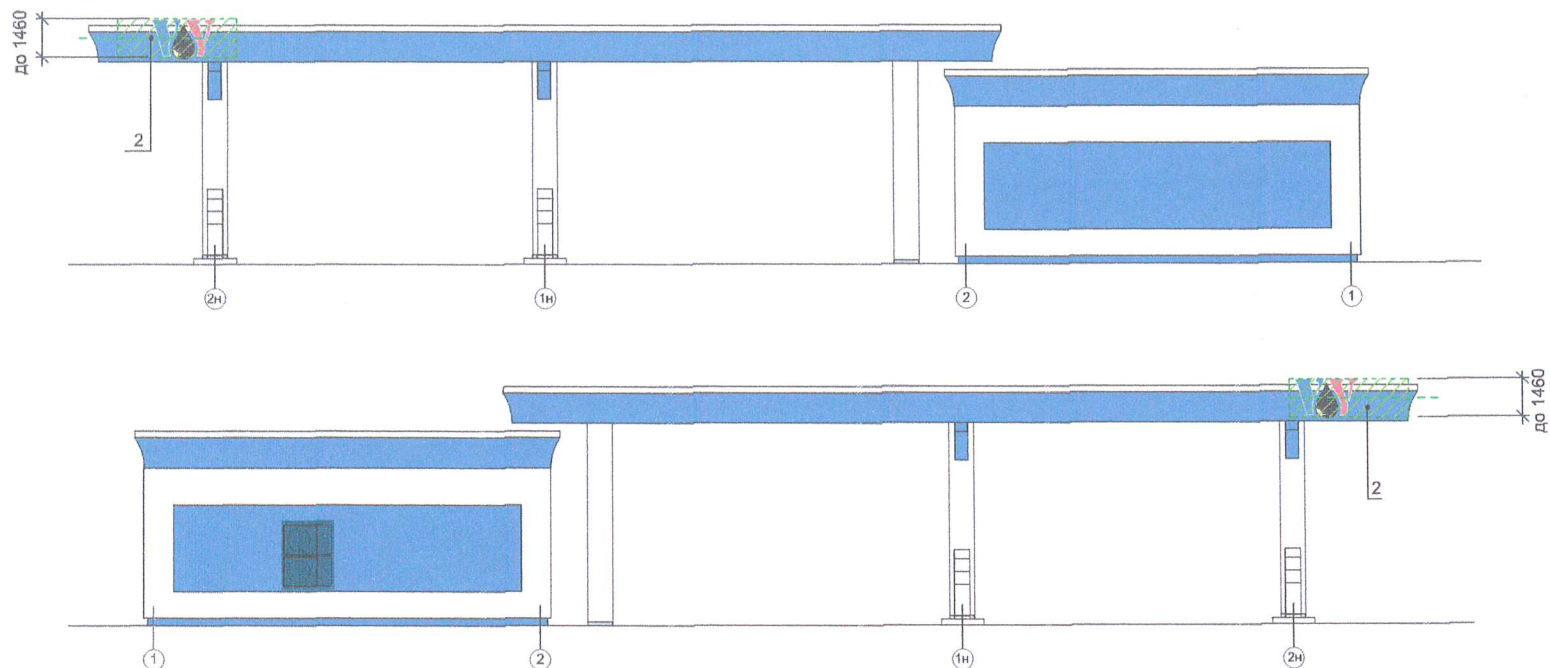


Схема логотипа размещенного на боковом фасаде

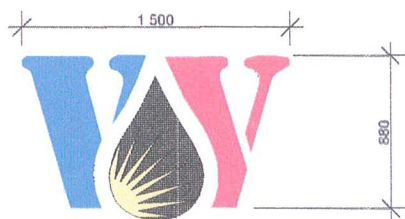
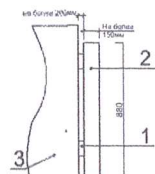


Схема крепления



1. Кронштейн
2. Объемные буквы
3. Фриз из алюминиевого композита

Условные обозначения



- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

- Условная горизонтальная ось размещения объектов

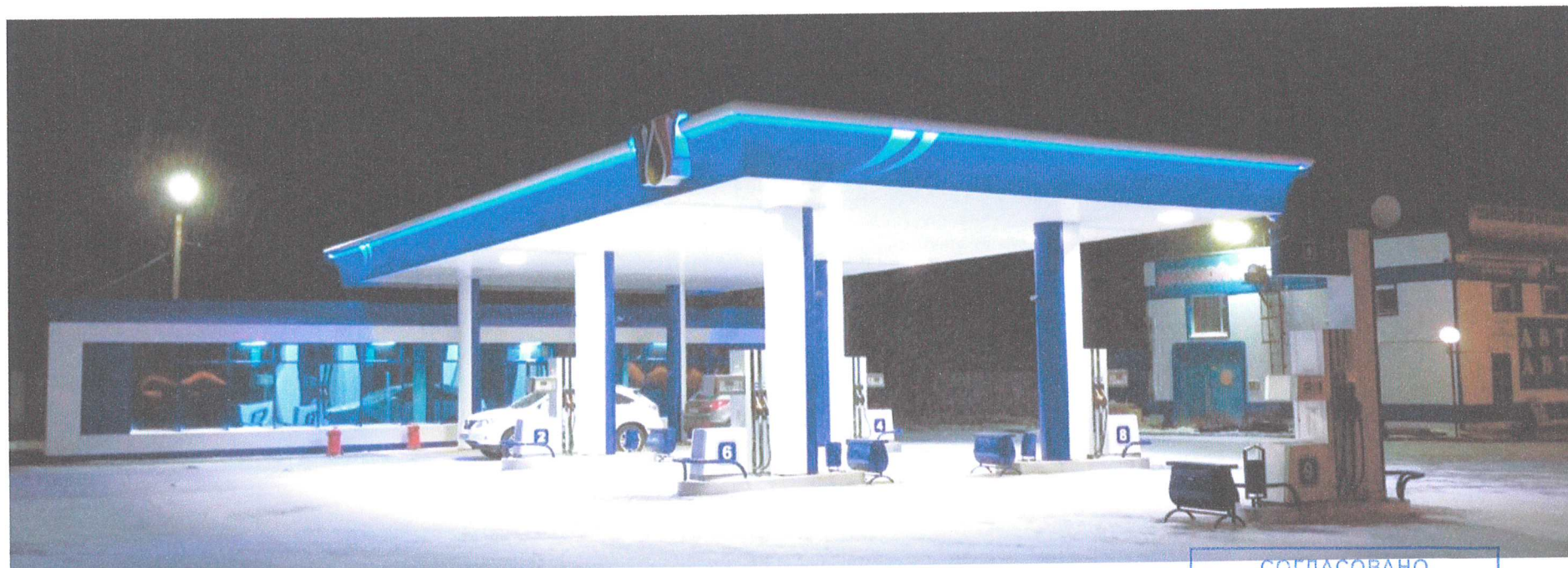


Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	Тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 Решения Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134). Пластик, металл. Пластик, металл.	Синий: R-0, G-20, B-120; белый	Возможна
2	Объемные буквы и/или логотипы размещенные на металлических направляющих в цвет фриза. Оргстекло, металл, пластик	Лицевая часть - синий RAL 5000, красный RAL 8004 Боковая часть - белый, RAL 9010	Возможна

						КП-26-01		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер 3/у 59:32:1760001:291		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Операторная АГЗС	Стадия	Лист
Разработал	Калинина	08.2026					П	8
Проверил	Шумкина	08.2026				Размещение средств информации рекламных конструкций (окончание)		
						ИП Лопа А.С.		

Архитектурно-художественная подсветка



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа

Пермского края
24 СЕН 2026

data

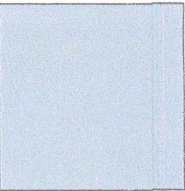
ПОДПИСЬ

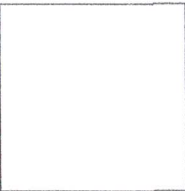
А.Е. Павлов

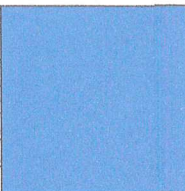
КП-26-01

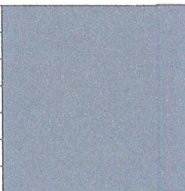
Коперный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край,
Пермский муниципальный округ,
д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер 3/у 59:32:1760001:291

						КП-26-01			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Операторная АГЗС	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Калинина			<i>AK</i>	08.2026		П	9	
Проверил	Шумкина			<i>Sh</i>	08.2026	Архитектурно-художественная подсветка	ИП Лоза А.С.		

3	RAL 7042	C:	30	
		M:	10	
		Y:	20	
		K:	40	
		R:	143	
		G:	150	
		B:	149	

2	RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	

1,4-6	RAL 5000	C:	100	
		M:	80	
		Y:	40	
		K:	5	
		R:	49	
		G:	79	
		B:	11	

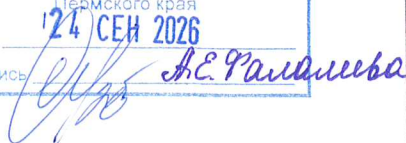
7	RAL 7024	C:	80	
		M:	60	
		Y:	50	
		K:	40	
		R:	71	
		G:	74	
		B:	80	

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края

дата

24 СЕН 2026

подпись



ПРИМЕЧАНИЕ: Координаты цветов RAL приведены с сайта: <https://colorscheme.ru> (каталог цветов: RAL CLASSIC)

						КП-26-01				
						Коперный паспорт объекта капитального строительства по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большое Савино, ул. Аэродромная 1Б, кадастровый номер з/у 59:32:1760001:291				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал	Калинина				08.2026					
Проверил	Шумкина				08.2026					
						Операторная АГЭС		Стадия	Лист	Листов
								П	10	
						Эталоны коперов		ИП Лоза А.С.		